Утверждаю

Председатель общественных обсуждений глава округа

С.А. Кузнецов 23 октября 2024 года

(Ф.И.О., подпись, дата)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

по проекту генерального плана Междуреченского муниципального округа Вологодской области, применительно к территории в административных границах Враговского, Сухонского, Шейбуховского сельсоветов Междуреченского района

(наименование проекта/вопроса)

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения: Генеральный план Междуреченского муниципального округа Вологодской области, применительно к территории в административных границах Враговского, Сухонского, Шейбуховского сельсоветов Междуреченского района является документом территориального планирования и определяет назначение территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, в целях обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений.

2. Организатор общественных обсуждений: администрация Междуреченского муниципального округа Вологодской области.

3. Организация – разработчик: Бюджетное учреждение Вологодской области «Региональный проектно-градостроительный центр», 160009, Вологодская область, город Вологда, улица Мальцева, дом 52, пом. 818, тел. (8172) 75-05-21, email: rpgc35@mail.ru.

4. Правовой акт о назначении общественных обсуждений (дата, номер, заголовок): постановление Главы Междуреченского муниципального округа Вологодской области от 02.10.2024 № 40 «О проведении общественных обсуждений».

5. Срок проведения общественных обсуждений: с 7 октября 2024 года по 18 октября 2024 года.

6. Формы оповещения о проведении общественных обсуждений (название, номер, дата печатных изданий и др. формы): газета «Междуречье» от 4 октября 2024 года № 78, размещено на официальном сайте администрации Междуреченского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» во вкладке «Общественные обсуждения» раздела «Градостроительство».

7. Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена): с 7 октября 2024 года по 18 октября 2024 года.

Экспозиция размещена в администрации Междуреченского муниципального округа по адресу: Вологодская область, Междуреченский район, с. Шуйское, ул. Советская, д. 23А, 3 этаж.

Время посещения экспозиции понедельник - пятница с 8.00 до 12.30, с 13.30 до 17.00.

8. Предложения и замечания участников публичных слушаний. В результате общественных обсуждений поступило 7 предложений и замечаний.

Выводы:

Предложения администрации Междуреченского муниципального округа:

1) Для земельных участков с кадастровыми номерами 35:27:0301057:1170; 35:27:0301057:1171; 35:27:0301057:117 установить функциональную зону – «Жилая зона».

**Рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета предложений и замечаний:** предложение целесообразно учесть.

2) Земельный участок с кадастровым номером 35:27:0301057:3386 включить в границу населенного пункта с. Шуйское и установить для него функциональную зону – «Жилая зона». В настоящее время проведены работы по изменению границ земельного участка (исключена часть, пересекающая земли лесного фонда). Планируемый срок внесения изменений в ЕГРН – 25.10.2024

**Рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета предложений и замечаний:** предложение целесообразно учесть.

3) Земельный участок с кадастровым номером 35:27:0301057:879 включить в границу населенного пункта с. Шуйское и установить для него функциональную зону - «Жилая зона».

Участок предоставлен в собственность ранее 2016 года, в настоящее время проводятся работы по межеванию, после проведения указанных работ земельный участок будет соответствовать требованиям Федерального закона № 280-ФЗ от 29.07.2027. Планируемый срок внесения сведений о границах участка в ЕГРН – 08.11.2024

**Рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета предложений и замечаний:** предложение целесообразно учесть.

4) Земельный участок с кадастровым номером 35:27:0301057:129 включить в границу населенного пункта с. Шуйское и установить для него функциональную зону - «Жилая зона».

Участок предоставлен в собственность ранее 2016 года, в настоящее время проводятся работы по межеванию, после проведения указанных работ земельный участок будет соответствовать требованиям Федерального закона № 280-ФЗ от 29.07.2027. Планируемый срок внесения сведений о границах участка в ЕГРН – 15.11.2024

**Рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета предложений и замечаний:** предложение целесообразно учесть.

5) Земельный участок с кадастровым номером 35:27:0202034:106 включить в границу населенного пункта д. Поповское и установить для него функциональную зону – «Жилая зона». В настоящее время проводятся работы по изменению границ земельного участка (исключается часть, пересекающая земли лесного фонда). Планируемый срок внесения изменений в ЕГРН – 15.11.2024

**Рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета предложений и замечаний:** предложение целесообразно учесть.

6) Земельный участок с кадастровым номером 35:27:0202048:238 включить в границу населенного пункта с. Шуйское и установить для него функциональную зону – «Зона отдыха». В настоящее время проводятся работы по изменению границ земельного участка (исключается часть, пересекающая земли лесного фонда). Планируемый срок внесения изменений в ЕГРН – 01.11.2024

**Рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета предложений и замечаний:** предложение целесообразно учесть.

7) Расширить границу функциональной зоны - «Зона кладбищ», вблизи д. Врагово.

**Рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета предложений и замечаний:** предложение целесообразно учесть.

9. Сведения о протоколе общественных обсуждений (когда утвержден): от 22 октября 2024 г.

10. Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений по проекту:

10.1. Общественные обсуждения по проекту генерального плана Междуреченского муниципального округа Вологодской области, применительно к территории в административных границах Враговского, Сухонского, Шейбуховского сельсоветов Междуреченского района считать состоявшимися.

10.2. Рекомендовать к утверждению проект генерального плана Междуреченского муниципального округа Вологодской области, применительно к территории в административных границах Враговского, Сухонского, Шейбуховского сельсоветов Междуреченского района с учетом замечаний и предложений поступивших в результате общественных обсуждений.

10.3. Заключение о результатах общественных обсуждений подлежит официальному опубликованию в газете «Междуречье» и размещению на официальном сайте администрации округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Секретарь общественных обсуждений консультант отдела имущественных  отношений администрации округа |  | А.А. Дудин |