

ОТЧЕТ
о выполнении Прогнозного плана (программы)
приватизации муниципального имущества Междуреченского
муниципального округа за 2023 год

В 2023 году приватизация объектов муниципальной собственности осуществлялась в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 г. № 860, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Междуреченского муниципального округа Вологодской области, утвержденного решением Представительного Собрания Междуреченского муниципального округа Вологодской области (первого созыва) от 31.10.2022 г. № 36.

Основной задачей приватизации является привлечение дополнительных доходов в бюджет округа и инвестиций в экономику путем продажи не используемого для осуществления полномочий и обеспечения деятельности органов местного самоуправления, муниципального имущества.

Прогнозным планом (программой) приватизации, утвержденным решением Представительного Собрания Междуреченского муниципального округа Вологодской области (первого созыва) от 31.10.2022 г. № 36 (с последующими изменениями) планировалось приватизировать путем продажи на электронном аукционе 6 объектов недвижимости, в том числе 1 объект незавершенного строительства. В результате продажи планировалось получить 250 тыс. рублей в доход бюджета округа.

Информация о проведении аукционов по приватизации объектов муниципального имущества размещалась на официальном сайте администрации округа, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка», официальный сайт www.roseltorg.ru.

В течение 2023 года было организовано проведение 4 открытых аукционов по продаже 3 объектов (по 1 объекту повторный аукцион). 2 процедуры были завершены, по результатам которых были проданы 2 объекта недвижимости, в том числе:

№	Наименование объекта	Способ приватизации	Цена сделки приватизации (тыс.руб.)
1	Объект незавершенного строительства, 2-этажный, инв. №2265, степень готовности 59%, площадь застройки 756,2 кв.м., год начала строительства – 1992, кадастровый номер 35:27:0201022:350, адрес объекта: Вологодская	Аукцион	642

	область, Междуреченский район, д. Игумницево, ул. Школьная, д. 9 и расположенный под объектом недвижимости земельный участок, с кадастровым номером 35:27:0201022:9, общей площадью 2000 кв.м., местоположение: Вологодская область, Междуреченский район, сельское поселение Ботановское, д. Игумницево, ул. Школьная, дом 9)		
2	Здание пекарни, назначение: нежилое (кадастровый номер 35:27:0102004:85), общая площадь 85,9 кв.м., расположенное по адресу: Вологодская область, Междуреченский район, д. Кожухово, ул. Центральная, д.13 и расположенный под объектом недвижимости земельный участок с кадастровым номером 35:27:0102004:63, общей площадью 220 кв.м. (Вологодская область, Междуреченский район, д. Кожухово, ул. Центральная, д.13).	Аукцион	48
Итого			690

Здание пожарной части, назначение: нежилое здание, 1-этажный, общая площадь 74,2 кв.м., инв. №2265, кадастровый номер 35:27:0102004:93, адрес объекта: Вологодская область, Междуреченский район, д. Кожухово, ул. Центральная, д. 33 (проводились 2 процедуры аукциона) в мае 2023 года было полностью уничтожено в результате пожара.

По итогам реализации Прогнозного плана приватизации имущества на 2023 год Междуреченского муниципального округа не проданными остались 3 объекта, за исключением - Здания пожарной части (уничтожено пожаром).

При прогнозе поступлений в бюджет от реализации имущества в сумме 250,0 тыс. рублей, фактически поступило 690 тыс. рублей, что составило 276 % от первоначального плана поступлений в бюджет округа в 2023 году.

Перевыполнение плана поступлений в бюджет округа в 2023 году обусловлено реализацией дополнительно включенного в марте 2023 года объекта незавершенного строительства, реализованного за 642 тыс.руб.

Неисполнение плана в части не реализованных объектов, включенных в Прогнозный план (программу) приватизации на 2023 год, обусловлено невостребованностью объектов муниципальной собственности.

Начальник отдела
Имущественных отношений



Е.В. Пуравец