

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

 **МЕЖДУРЕЧЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 09.08.2024 № 534

 с. Шуйское

О внесении изменений в постановление от 24.01.2023 № 43

«Об утверждении положения о комиссии по приемке жилых помещений после переустройства и (или) перепланировки и утверждении ее состава»

 В соответствии с Федеральным законом от 19 декабря 2023 года № 608-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости»,

Администрация округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Положение о комиссии по приемке жилых помещений после переустройства и (или) перепланировки, утвержденное постановлением администрации округа от 24 января 2023 года № 43 (далее – Положение), следующие изменения:

1.1. Пункт 4.1. Положения изложить в следующей редакции:

«4.1. Комиссионное обследование жилых помещений после переустройства и (или) перепланировки и заседание Комиссии проводится по мере поступления уведомлений о завершении переустройства и (или) перепланировки и (или) других работ в многоквартирном доме (далее – уведомление о завершении работ) в администрацию Междуреченского муниципального округа (далее - Администрация).»;

1.2. В пункте 4.3. Положения слова «о выдаче акта приемочной комиссии, подтверждающего завершение переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме» заменить словами «уведомления о завершении работ»;

1.3. В пункте 4.5. Положения слова «заявление о выдаче акта приемочной комиссии, подтверждающее завершение переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме» заменить словами «уведомление о завершении работ»;

1.4. Пункты 4.8. и 4.9. Положения изложить в следующей редакции:

«4.8. Положительным решением Комиссии по результатам обследования является Акт приемочной комиссии, подтверждающий завершение переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме (далее - Акт приемки). Акт приемки подписывается председателем Комиссии и всеми ее членами.

Переустройство помещения в многоквартирном доме считается завершенным со дня утверждения Акта приемки.

Перепланировка помещения в многоквартирном доме считается завершенной со дня внесения изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости о границах и (или) площади помещения или осуществления государственного кадастрового учета образованных помещений и государственной регистрации права на образованные помещения.

4.9. Переустройство и (или) перепланировка помещения в многоквартирном доме подтверждаются Актом приемки, утверждение которого осуществляется в срок, не превышающий тридцати дней со дня получения Администрацией уведомления о завершении работ. Акт приемки составляется в двух экземплярах. Один экземпляр остается в отделе имущественных отношений Администрации, один экземпляр выдается (направляются) заявителю.».

2. Внести в Состав комиссии по приемке жилых помещений после переустройства и (или) перепланировки, утвержденный постановлением администрации округа от 24 января 2023 года № 43, изменение, заменив слова «первый заместитель Главы округа» словами «Временно исполняющий полномочия главы округа».

3.Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Междуречье» и размещению на официальном сайте Междуреченского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Временно исполняющий

полномочия главы округа С.Н.Киселёв